



## Comunicato Stampa

### **INWIT: ESAMINATA E APPROVATA DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE LA RELAZIONE FINANZIARIA ANNUALE AL 31 DICEMBRE 2017**

#### PRINCIPALI RISULTATI NEL 2017:

- ▶ RICAVI: 356,6 MILIONI DI EURO (+6,9% RISPETTO AL 2016)
- ▶ RICAVI DA ALTRI OPERATORI: 88,1 MILIONI DI EURO (+12,7% RISPETTO AL 2016)
- ▶ EBITDA: 192,0 MILIONI DI EURO (+17,4% RISPETTO AL 2016)
- ▶ EBITDA MARGIN: 53,8%, CON UN AUMENTO SUPERIORE A 4,8 PUNTI PERCENTUALI RISPETTO AL 2016
- ▶ UTILE NETTO: 126,7 MILIONI DI EURO (+29,5% RISPETTO AI DATI 2016)
- ▶ CAPEX: 55,4 MILIONI DI EURO (+20,2 MILIONI DI EURO E +57,4% RISPETTO AL 31 DICEMBRE 2016)
- ▶ RECURRING FREE CASH FLOW: 127,6 MILIONI DI EURO (+ 18,5 MILIONI DI EURO RISPETTO AL 2016)
- ▶ PIU' DI 1000 UNITÀ REMOTE SMALL CELL REALIZZATE NEL 2017
- ▶ PROPOSTA DISTRIBUZIONE DIVIDENDO PARI A 0.19 EURO PER AZIONE
- ▶ ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI CONVOCATA IN DATA 13 APRILE 2018

Milano, 2 marzo 2018

Il Consiglio di Amministrazione di Infrastrutture Wireless Italiane S.p.A. (INWIT), riunitosi oggi sotto la presidenza di Francesco Profumo, ha esaminato e approvato il progetto di Bilancio della Società al 31 dicembre 2017.

#### **Infrastrutture Wireless italiane S.p.A.**

Gruppo TIM - Direzione e coordinamento TIM S.p.A. - Sede legale: Milano, Via G. Vasari 19 - 20135 Milano - Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 08936640963 - Capitale Sociale € 600.000.000,00 - PEC [adminpec@inwit.telecompost.it](mailto:adminpec@inwit.telecompost.it)

## Principali Risultati al 31 dicembre 2017

Nell'arco dell'anno INWIT ha confermato il trend di progressivo aumento del fatturato e di crescente redditività.

Più in dettaglio, nel 2017 si evidenzia quanto segue.

I **ricavi** al 31 dicembre 2017 sono pari a **356,6 milioni di euro** (333,5 milioni di euro nel 2016), in **crescita del 6,9%** rispetto al dato dello scorso anno, di cui:

- 258,0 milioni di euro derivanti del contratto di servizio verso TIM, il Master Service Agreement;
- 88,1 milioni di euro da altri clienti, tra cui i principali gestori mobili italiani e altri operatori di reti radio;
- 10,5 milioni di euro derivanti dalle ospitalità su siti di nuova realizzazione, nuovi servizi e utilizzo di siti originariamente destinati a dismissione.

L'**EBITDA** è pari a **192,0 milioni di euro** (163,6 milioni di euro nel 2016), con un margine sui ricavi del 53,8% che riflette l'incremento dei *tenant* presenti sul parco siti, lo sviluppo dei nuovi business e la riduzione dei costi di locazione degli spazi. La **crescita** dell'EBITDA 2017 rispetto al dato del 2016 è di circa 28,4 milioni di euro, pari al **17,4%**, ed eccede la previsione di crescita comunicata al mercato ("*low teens*").

L'**Utile Netto** si attesta a euro **126,7 milioni di euro** (97,9 milioni di euro 2016), in crescita del 29,5% rispetto al dato del 2016.

Il **Recurring Free Cash Flow** mostra una crescita significativa del **17,0%** rispetto al 31 dicembre 2016, raggiungendo un ammontare totale di **127,6 milioni di euro** (109 milioni di euro nel 2016).

Gli **investimenti industriali** al 31 dicembre 2017 sono pari a **55,4 milioni di euro**, per il **90%** dedicati allo sviluppo del business e dei nuovi servizi (small cell, DAS, backhauling e nuovi Siti), e all'acquisto di terreni per la riduzione dei costi di affitto.

L'**indebitamento finanziario netto** a fine anno è pari **45,6 milioni di euro** in crescita rispetto al 31 dicembre 2016 di 11,3 milioni di euro.

*"INWIT, ancora una volta, ha raggiunto i suoi obiettivi economici e finanziari. Il miglioramento registrato in tutti gli indicatori economici - ha sottolineato l'Amministratore Delegato Oscar Cicchetti - testimonia chiaramente la nostra capacità di mantenere quanto promesso. Accanto al deciso aumento del numero dei clienti ed alla ulteriore riduzione dei costi di affitto si evidenzia un'ottima performance sui nuovi business, specialmente sulle small cell con più di 1000 unità remote realizzate nel corso dell'anno. Emerge l'immagine di un'Azienda solida e performante nel suo core business ma anche capace di innovare il proprio portafoglio di servizi infrastrutturali e pronta a cogliere le grandi opportunità offerte dall'evoluzione delle reti radio e dei modelli di business".*

## In dettaglio il 4Q 2017

I **ricavi** sono pari a **94,8 milioni di euro** (84,7 milioni di euro nel 4Q 2016), in **crescita del 11,9%** rispetto allo stesso periodo del 2016 di cui:

- 64,5 milioni di euro derivanti del contratto di servizio verso TIM, il Master Service Agreement;
- 22,8 milioni di euro da altri clienti, tra cui i principali gestori mobili italiani e altri operatori di reti radio;
- 7,5 milioni di euro derivanti da nuovi servizi, dalle ospitalità su siti di nuova realizzazione e utilizzo di siti originariamente destinati a dismissione.

## Infrastrutture Wireless italiane S.p.A.

Gruppo TIM - Direzione e coordinamento TIM S.p.A. - Sede legale: Milano, Via G. Vasari 19 - 20135 Milano - Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 08936640963 - Capitale Sociale € 600.000.000,00 - PEC [adminpec@inwit.telecompost.it](mailto:adminpec@inwit.telecompost.it)



L'EBITDA è pari a **53,2 milioni di euro** (42,2 milioni di euro nel 4Q 2016), con un margine sui ricavi del 56,1% che riflette l'incremento dei *tenant* presenti sul parco siti e la riduzione dei costi di locazione degli spazi. La **crescita dell'EBITDA** del 4Q 2017 rispetto allo stesso periodo del 2016 è di circa 11,0 milioni di euro, pari al **26,1%**.

L'Utile Netto nel trimestre si attesta a euro **34,9 milioni di euro** (24,3 milioni di euro nello stesso trimestre 2016), in crescita del 43,8% rispetto allo stesso periodo del 2016.

Gli **investimenti industriali** nel trimestre sono pari a **25,7 milioni di euro**.

#### EVENTI SUCCESSIVI AL 31 DICEMBRE 2017

Non sono intervenuti fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio.

#### EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE PER L'ESERCIZIO 2018

Il mercato delle infrastrutture wireless prosegue nel suo percorso di profonda trasformazione e di crescita della domanda di servizi da parte degli operatori mobili e di altri operatori di reti radio.

Gli Operatori Mobili devono aumentare i loro Punti di accesso ai Servizi per espandere la copertura del 4G e predisporre al percorso dal 4G al 5G.

I provider di Accesso Fisso Wireless stanno inoltre ampliando le loro reti per espandere la copertura e migliorare la qualità del servizio offerto ai clienti.

Altri operatori di reti radio come i provider di IoT e di "Public Safety" sono già sul mercato, e si prevede l'ingresso di nuovi soggetti specializzati su specifiche relazioni prodotto/mercato grazie agli innovativi modelli d'uso resi possibili dal 5G. Queste dinamiche di mercato, unite alla crescente disponibilità degli operatori a condividere elementi infrastrutturali di rete, portano INWIT a prevedere un'ulteriore crescita del business tradizionale ed una forte accelerazione nei nuovi business.

#### TEMATICHE DI CORPORATE GOVERNANCE

Il Consiglio di Amministrazione ha accertato la permanenza dei requisiti di composizione dell'organo nella sua collegialità, oltre che dei requisiti d'indipendenza ai sensi del Codice di Autodisciplina di Borsa Italiana e dell'art. 148 del Testo Unico della Finanza in capo a otto dei quindici Consiglieri (Paola Bruno, Primo Ceppellini, Cristina Finocchi Mahne, Alessandro Foti, Giuseppe Gentili, Luca Aurelio Guarna, Filomena Passeggio e Paola Schwizer). Il Presidente Francesco Profumo si qualifica come indipendente soltanto ai sensi del Testo unico della finanza.

#### CONVOCAZIONE ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di convocare l'Assemblea degli azionisti per il giorno 13 aprile 2018 (unica convocazione) presso l'auditorium di Rozzano (Milano), viale Toscana n. 3, per deliberare in merito al Bilancio al 31 dicembre 2017, alla destinazione dell'utile, alla Relazione sulla remunerazione, al piano di incentivazione azionaria di lungo termine, all'autorizzazione all'acquisto e alla disposizione di azioni proprie al servizio del predetto piano di incentivazione, nonché al rinnovo del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale.

#### BILANCIO

All'Assemblea sarà proposta l'approvazione del bilancio d'esercizio di INWIT S.p.A. che evidenzia un utile netto di 126,7 milioni di Euro.

#### Infrastrutture Wireless italiane S.p.A.

Gruppo TIM - Direzione e coordinamento TIM S.p.A. - Sede legale: Milano, Via G. Vasari 19 - 20135 Milano - Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 08936640963 - Capitale Sociale € 600.000.000,00 - PEC [adminpec@inwit.telecompost.it](mailto:adminpec@inwit.telecompost.it)



## DESTINAZIONE DELL'UTILE

All'Assemblea sarà proposto di destinare l'utile netto dell'esercizio 2017 alla distribuzione in favore degli Azionisti, a titolo di dividendo, di 0,19 euro per ognuna delle 600.000.000 azioni ordinarie per un importo complessivo di 114,0 milioni di euro riportando a nuovo la parte residua, pari a 12,7 milioni di euro. Il "pay out ratio", del 89,95%, risulta in linea con quello relativo all'esercizio 2016. Gli importi saranno messi in pagamento a favore degli aventi diritto a partire dal 23 maggio 2018 (payment date), sulla scorta delle evidenze dei conti di deposito titoli al termine della giornata contabile del 22 maggio 2018 (record date); la data di stacco cedola sarà il 21 maggio 2018.

## RELAZIONE SULLA REMUNERAZIONE

Agli Azionisti verrà presentata la relazione sulla remunerazione ai sensi dell'art. 123-ter del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58. L'Assemblea sarà chiamata ad esprimersi con deliberazione non vincolante sulla prima sezione della relazione relativa alla politica della Società in materia di remunerazione dei componenti gli organi di amministrazione e dei dirigenti con responsabilità strategiche per l'esercizio 2018.

## PIANO DI INCENTIVAZIONE AZIONARIO DI LUNGO TERMINE

All'Assemblea è proposta l'approvazione di un piano di incentivazione azionario a lungo termine, riservato all'Amministratore Delegato di INWIT che sarà nominato successivamente al rinnovo del Consiglio di Amministrazione, ai Dirigenti con Responsabilità Strategiche ed ad altri manager della Società titolari di ruolo critico, individuati dal Consiglio di Amministrazione. Il piano prevede l'assegnazione gratuita di azioni ordinarie, in numero variabile in funzione del livello di raggiungimento nel periodo 2018-2020 di predeterminati parametri di *performance*.

Un apposito documento informativo sull'iniziativa sarà messo a disposizione del pubblico nei termini previsti dalla normativa vigente unitamente alla relazione illustrativa degli Amministratori all'Assemblea.

## AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISTO E ALLA DISPOSIZIONE DI AZIONI PROPRIE

A servizio del piano di incentivazione azionario a lungo termine, l'Assemblea sarà chiamata ad autorizzare l'acquisto e la disposizione di azioni proprie della Società rappresentative dello 0,07% circa del capitale sociale, per un importo complessivo massimo di euro 2.300.000.

## NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

La nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione è la prima successiva all'ammissione a quotazione delle azioni della Società e avverrà sulla base di liste come descritto nell'avviso di convocazione e illustrato nella relazione degli Amministratori che saranno disponibili sul sito internet della Società all'indirizzo [www.inwit.it/assemblea](http://www.inwit.it/assemblea) a partire dal 3 marzo 2018.

Ai sensi del Regolamento Consob in materia di Mercati, il Consiglio di Amministratore dovrà essere composto in maggioranza da Amministratori in possesso dei requisiti di indipendenza di cui al Testo unico della finanza e al Codice di Autodisciplina delle società quotate, al quale la Società aderisce.

La presentazione delle liste è consentita ai soci titolari almeno dell'1% del capitale con diritto di voto ai sensi della delibera Consob n. 20273 del 24 gennaio 2018. Inoltre, ai sensi di statuto, almeno un terzo dei Consiglieri dovrà appartenere al genere meno rappresentato.

Nella relazione illustrativa del Consiglio di Amministrazione sono contenute alcune raccomandazioni sulla composizione, remunerazione e durata del mandato del nuovo *Board*, nonché sulle figure manageriali e professionali la cui presenza è ritenuta opportuna.

## Infrastrutture Wireless italiane S.p.A.

Gruppo TIM - Direzione e coordinamento TIM S.p.A. - Sede legale: Milano, Via G. Vasari 19 - 20135 Milano - Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 08936640963 - Capitale Sociale € 600.000.000,00 - PEC [adminpec@inwit.telecompost.it](mailto:adminpec@inwit.telecompost.it)



## NOMINA DEL COLLEGIO SINDACALE

Anche la nomina del nuovo Collegio Sindacale è la prima successiva all'ammissione a quotazione delle azioni della Società e avverrà sulla base di liste presentate dagli azionisti come descritto nell'avviso di convocazione e illustrato nella relazione che saranno disponibili sul sito internet della Società all'indirizzo [www.inwit.it/assemblea](http://www.inwit.it/assemblea) a partire dal 3 marzo 2018.

Per quanto riguarda le candidature da proporre alla carica di Sindaco, la presentazione delle liste è consentita ai soci titolari almeno dell'1% del capitale con diritto di voto ai sensi della delibera Consob n. 20273 del 24 gennaio 2018. Inoltre ai sensi di statuto in materia di equilibrio tra i generi, almeno un Sindaco effettivo e un Sindaco supplente dovrà appartenere al genere meno rappresentato.

\*\*\*

I risultati economici e finanziari di INWIT al 31 dicembre 2017 verranno illustrati alla comunità finanziaria durante una conference call che si svolgerà il 7 marzo 2018 alle ore 17:00 (ora italiana). I giornalisti potranno seguire telefonicamente lo svolgimento della presentazione, senza facoltà di effettuare domande, collegandosi al numero: +39 06 33168.

La presentazione a supporto della conference call sarà preventivamente resa disponibile sul sito della Società [www.inwit.it](http://www.inwit.it) nella sezione Investitori.

\*\*\*

Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili-societari, Rafael Giorgio Perrino, dichiara, ai sensi del comma 2, art. 154 - bis del Testo Unico della Finanza, che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

### **Disclaimer**

*Il presente comunicato contiene elementi previsionali su eventi e risultati futuri di INWIT che sono basati sulle attuali aspettative, stime e proiezioni circa il settore in cui INWIT opera e sulle attuali opinioni del management. Tali elementi hanno per loro natura una componente di rischio ed incertezza perché dipendono dal verificarsi di eventi futuri. Si evidenzia che i risultati effettivi potranno differire in misura anche significativa rispetto a quelli annunciati in relazione a una molteplicità di fattori tra cui: condizioni economiche globali, impatto della concorrenza, sviluppi politici, economici e regolatori in Italia.*

*INWIT utilizza, in aggiunta agli indicatori finanziari convenzionali previsti dagli IFRS, alcuni indicatori alternativi di performance, al fine di consentire una migliore valutazione dell'andamento della gestione economica e della situazione patrimoniale e finanziaria. In particolare, gli indicatori alternativi di performance si riferiscono all' EBITDA e all'indebitamento finanziario netto ESMA. Il significato è illustrato nella Relazione sulla gestione al 31 dicembre 2015.*

**INWIT**  
**Press Office**  
+39 06 3688 2610  
[pressoffice@inwit.it](mailto:pressoffice@inwit.it)

**INWIT**  
**Investor Relations**  
+39 06 44084320  
[ir@inwit.it](mailto:ir@inwit.it)

### **Infrastrutture Wireless italiane S.p.A.**

Gruppo TIM - Direzione e coordinamento TIM S.p.A. - Sede legale: Milano, Via G. Vasari 19 - 20135 Milano - Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 08936640963 - Capitale Sociale € 600.000.000,00 - PEC [adminpec@inwit.telecompost.it](mailto:adminpec@inwit.telecompost.it)