

ALLEGATI AL COMUNICATO STAMPA

GRUPPO INWIT - CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO _____	2
GRUPPO INWIT - SITUAZIONE PATRIMONIALE FINANZIARIA CONSOLIDATA _____	3
GRUPPO INWIT - RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO _____	5
GRUPPO INWIT - INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO CONSOLIDATO _____	6

Il Conto Economico, la Situazione Patrimoniale-Finanziaria e il Rendiconto Finanziario, così come la Posizione Finanziaria Netta, sono quelli indicati nel bilancio consolidato semestrale abbreviato del Gruppo Inwit al 30 giugno 2026.

GRUPPO INWIT – CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

(migliaia di euro)	1° Semestre 2026	1° Semestre 2025 ¹
Ricavi	531.097	535.268
Acquisti di materie e servizi	(28.170)	(26.292)
Costi del personale	(15.648)	(12.524)
Altri costi operativi	(7.017)	(6.404)
Risultato operativo ante ammortamenti, plusvalenze/(minusvalenze) e ripristini di valore/(svalutazioni) di attività non correnti (EBITDA)	480.262	490.048
Ammortamenti, plusvalenze/minusvalenze da realizzo e svalutazioni di attività non correnti	(204.394)	(202.106)
Risultato operativo (EBIT)	275.868	287.942
Proventi finanziari	1.011	2.900
Oneri finanziari	(86.361)	(67.405)
Risultato prima delle imposte	190.518	223.437
Imposte sul reddito	(30.227)	(39.004)
Risultato del periodo	160.291	184.433
attribuibile a		
Soci della controllante	161.072	185.084
Partecipazione di minoranza	(781)	(651)
Risultato per azione Base/Diluito	0,18	0,20

⁽¹⁾ Il conto economico consolidato al 30 giugno 2025 è stato rideterminato sulla base dell'allocazione del prezzo derivante dalla Purchase Price Allocation (PPA) relativa allocazione del plus valore della partecipazione di Roma 5G.

GRUPPO INWIT – SITUAZIONE PATRIMONIALE FINANZIARIA CONSOLIDATA

Attività

(migliaia di euro)	30.06.2026	31.12.2025
Attività		
Attività non correnti		
Attività immateriali		
Avviamento	6.161.862	6.161.862
Attività immateriali a vita utile definita	250.656	323.516
Attività materiali		
Immobili, impianti e macchinari	1.472.813	1.433.582
Diritti d'uso su beni di terzi	1.205.833	1.178.522
Altre attività non correnti		
Attività finanziarie non correnti	14	7.741
Crediti vari e altre attività non correnti	48.427	41.392
Attività per imposte differite	10.175	10.175
Totale Attività non correnti	9.149.780	9.156.790
Attività correnti		
Crediti commerciali, vari e altre attività correnti	187.201	232.931
Crediti finanziari e altre attività finanziarie correnti	542	1.938
Crediti per imposte sul reddito	12.497	-
Cassa e altre disponibilità liquide equivalenti	97.573	209.611
Totale Attività correnti	297.813	444.480
Totale Attività	9.447.593	9.601.270

Patrimonio netto e Passività

(migliaia di euro)	30.06.2026	31.12.2025
Patrimonio netto		
Capitale emesso	600.000	600.000
Azioni proprie	(1.504)	(29.545)
Capitale sociale	598.496	570.455
Riserva da sovrapprezzo azioni	898.475	1.319.624
Riserva legale	120.000	120.000
Altre riserve	1.351.831	1.096.611
Utili (perdite) accumulati, incluso l'utile (perdita) del periodo	161.072	361.525
Patrimonio netto attribuibile ai Soci della Controllante	3.129.874	3.468.215
Patrimonio netto attribuibile alla partecipazione di minoranza	11.612	9.997
Totale Patrimonio netto	3.141.486	3.478.212
Passività		
Passività non correnti		
Passività per benefici ai dipendenti	2.102	2.124
Passività per imposte differite	110.501	112.696
Fondi	289.019	288.171
Passività finanziarie non correnti	5.045.730	4.911.040
Debiti vari e altre passività non correnti	55.249	55.274
Totale Passività non correnti	5.502.601	5.369.305
Passività correnti		
Passività finanziarie correnti	505.685	414.154
Debiti commerciali, vari e altre passività correnti	297.371	328.737
Fondi	450	450
Debiti per imposte sul reddito	-	10.412
Totale Passività correnti	803.506	753.753
Totale Passività	6.306.107	6.123.058
Totale Patrimonio netto e Passività	9.447.593	9.601.270

GRUPPO INWIT – RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO

(migliaia di euro)	1° Semestre 2026	1° Semestre 2025 ²
Flusso monetario da attività operative:		
Risultato del periodo	160.291	184.433
Rettifiche per:		
Ammortamenti, minusvalenze/plusvalenze da realizzo e svalutazioni di attività non correnti	204.394	202.106
Variazione netta delle attività (passività) per imposte anticipate (differite)	(2.195)	6.586
Variazione dei fondi relativi al personale	(57)	(93)
Variazione dei crediti commerciali	(1.880)	10.991
Variazione dei debiti commerciali	(14.359)	(27.169)
Variazione netta dei crediti/debiti vari e di altre attività/passività	30.177	(8.852)
Altre variazioni non monetarie	2.159	3.724
Flusso monetario generato dalle attività operative (a)	378.530	371.726
Flusso monetario da attività di investimento:		
Totale acquisti attività immateriali, materiali per competenza e diritti d'uso su beni di terzi	(131.703)	(148.493)
<i>Di cui variazione debiti per attività d'investimento</i>	(24.166)	57
Totale acquisti di attività immateriali, materiali e diritti d'uso su beni di terzi per cassa	(155.869)	(148.436)
Contributi in conto capitale incassati	-	-
Variazione dei crediti finanziari e di altre attività finanziarie	937	257
Altre variazioni non correnti	(441)	(503)
Flusso monetario assorbito dalle attività di investimento (b)	(155.373)	(148.682)
Flusso monetario da attività di finanziamento:		
Variazione delle passività finanziarie correnti e non correnti	161.335	350.768
Dividendi pagati	(498.796)	(477.773)
Acquisto di azioni proprie	-	(107.761)
Aumenti di capitale	2.266	6.541
Flusso monetario generato /(assorbito) dalle attività di finanziamento (c)	(335.195)	(228.225)
Flusso monetario complessivo (d=a+b+c)	(112.038)	(5.181)
Cassa e altre disponibilità liquide equivalenti nette all'inizio del periodo (e)	209.611	115.133
Cassa e altre disponibilità liquide equivalenti nette alla fine del periodo (g=d+e)	97.573	109.952

⁽²⁾ Il Rendiconto finanziario consolidato al 30 giugno 2025 è stato rideterminato sulla base dell'allocazione del prezzo derivante dalla Purchase Price Allocation (PPA) relativa allocazione del plus valore della partecipazione di Roma 5G.

GRUPPO INWIT – INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO CONSOLIDATO

(migliaia di euro)

	30.06.2026	31.12.2025
A Cassa	-	-
B Cassa e altre disponibilità liquide	97.573	209.611
C Altre attività finanziarie correnti	-	-
D Liquidità (A+B+C)	97.573	209.611
E Debiti finanziari correnti	-	-
F Parte corrente dei debiti finanziari a medio/lungo termine	505.685	414.154
G Indebitamento finanziario corrente (E+F)	505.685	414.154
H Indebitamento finanziario corrente netto (G-D)	408.112	204.543
I Debiti finanziari a medio / lungo termine	2.052.897	2.070.975
J Obbligazioni emesse	2.987.004	2.833.669
K Debiti commerciali e altri debiti non correnti	5.829	6.396
L Indebitamento finanziario non corrente (I+J+K)	5.045.730	4.911.040
M Indebitamento Finanziario Netto come da raccomandazioni ESMA (H+L)	5.453.842	5.115.583
Altri crediti finanziari e altre attività finanziarie non correnti	(14)	(7.741)
Altri crediti finanziari e altre attività finanziarie correnti	(542)	(1.938)
Indebitamento Finanziario Netto Gruppo INWIT	5.453.286	5.105.904